Fintables

ALARK Ne İş Yapıyor?

30.10.2026

1954 yılında İshak Alaton ve Üzeyir Garih tarafından kurulan Alarko Holding, günümüzde 7 farklı iş kolunda faaliyet göstermektedir. Şirket, bağlı ortaklıkları ve iştirakleri aracılığıyla geniş bir yatırım portföyüne sahiptir.

Borsaya Açık Şirketler ve İş Kolları

Alarko Holding'in kendisiyle birlikte iki iştiraki olan Alarko Carrier ve Alarko GYO, Borsa İstanbul'da işlem görmektedir. Holdingin faaliyet gösterdiği başlıca iş kolları şunlardır:

- Enerji
- Taahhüt
- Arazi Geliştirme (Gayrimenkul)
- Sanayi & Ticaret
- Turizm
- Yatırım
- Tarım & Gıda Sanayi

Enerji Sektörü

Enerji sektörü, holdingin kombine ciro ve FAVÖK'üne en büyük katkıyı sağlayan iş koludur. Üretim ve dağıtım & perakende olarak ikiye ayrılmaktadır.

Enerji Üretimi

Alarko Holding, toplam 1.500 MegaWatt'ın üzerinde bir üretim kapasitesiyle Türkiye'deki toplam kurulu gücün %2'sini karşılamaktadır. Şirket, enerji üretimini 4 farklı santral aracılığıyla gerçekleştirmektedir:

- Karakuz Hidroelektrik Santrali
- Altek Gönen Hidroelektrik Santrali
- Cenal İthal Kömür Santrali (Özkaynak yöntemiyle konsolide edilmektedir)
- Kırklareli Doğal Gaz Santrali (Üretimde değil)
- Panel Enerji A.Ş. Santralleri (Güneş Enerjisi)

Enerji Dağıtım ve Perakende

Holding, Meram Elektrik Dağıtım A.Ş. aracılığıyla Türkiye'nin yüzölçümünün %10'unu kapsayan 6 ilde hizmet vermektedir. Şirketin 2,4 milyon elektrik abonesi bulunmakta olup müşteri memnuniyeti açısından lider şirketler arasında yer almaktadır.

Taahhüt ve İnşaat Projeleri

Alarko Holding, 3 kıtada 7 farklı alanda 200'ü aşkın projeyi tamamlamıştır. Faaliyet gösterdiği alanlar şunlardır:

- Havalimanları
- Raylı Sistemler
- Altyapı Projeleri
- Endüstriyel Tesisler
- Konut Projeleri
- Oteller
- Hastaneler

Gayrimenkul ve Arazi Geliştirme

Holdingin gayrimenkul faaliyetleri Alarko GYO altında yürütülmektedir. Portföyde öne çıkan varlıklar:

- Fethiye Hillside Beach Club Tatil Köyü
- Etiler Alkent Alışveriş Merkezi
- Eyüp'teki fabrika binası
- Bodrum'daki yeni Hillside oteli (Yapımı devam ediyor.)

Turizm

Holding, Hillside markası altında kulüp ve otel işletmeciliği yapmaktadır. Hillside Beach Club, Fethiye'de bulunan en prestijli tatil köylerinden biri olup, tatil ve dinlenme konseptiyle öne çıkmaktadır. Şirket ayrıca Bodrum'daki yeni Hillside otelinin yapımına devam etmektedir. Alarko'nun turizm alanındaki yatırımları, yüksek kaliteli hizmet anlayışıyla öne çıkarken, 330 oda ve 781 yatak kapasitesiyle sektörde önemli bir konuma sahiptir.

Sanayi & Ticaret

Bu alandaki faaliyetler, Borsa İstanbul'da işlem gören Alarko Carrier şirketi aracılığıyla yürütülmektedir. Şirketin ana faaliyet alanı; ısıtma sistemleri, soğutma ve havalandırma sistemleri, su basınç sistemlerinin üretimi ve satışıdır.

Yatırım İş Kolu

Alarko Holding'in yatırım faaliyetleri, son yıllarda kurulan Alyat Teknoloji Yatırımları ve Alser Portföy aracılığıyla çeşitlenmektedir.

- Alyat Teknoloji Yatırımları (2020): Gelişmekte olan 20'nin üzerinde teknoloji destekli girişime yatırım yapılmıştır.
- Alser Portföy (2023): Şirketin yatırım faaliyetlerini daha da genişleterek, halka açık ve özel şirketlere yatırım yapmasını sağlayan bir portföy yönetim şirketi olarak kurulmuştur. Bu adımla, holdingin sermaye yönetimi ve yeni yatırım fırsatları yaratma stratejisi desteklenmiştir.

Tarım ve Gıda Sektörü

Holdingin en yeni iş kolu Tarım ve Gıda sektörü olup, 2023 yılında bu alana giriş yapılmıştır. Faaliyetler Alarko Tarım çatısı altında yürütülmektedir.

- Alsera: Seracılık faaliyetleri
- Palmira Agro: Gübre üretimi
- Genseed (Censiid): Tohum üretimi
- Ereğli Agrosan: Kurutulmuş ve dondurulmuş meyve & sebze üretimi

2028 Hedefleri

Alarko Holding, 2028 yılına kadar portföy yönetim merkezi haline gelmeyi ve şirket değerini 4 milyar dolara çıkarmayı ve kombine ciro dağılımının da şu şekilde olmasını hedeflemektedir:

- %60 mevcut faaliyetlerden
- %30 yeni iş alanlarından
- %10 Alarko Sermaye yatırımlarından

Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistiki şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibari ile mevcut piyasa koşulları ve güvenilirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir. Fintables Bilişim Teknolojileri A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemektedir. Alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı Fintables Bilişim Teknolojileri A.Ş. ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.